



Rzeszów, 09.06.2017 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE nr 8/2017/PJ/1.4.1/RPOWP

I. Nazwa i adres zamawiającego:

PJORO Sp. z o. o.
ul. Okulickiego 18
35-206 Rzeszów
NIP: 5170367794, REGON: 181165321

II. Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

III. Nazwa zamówienia:

Budowa budynku hali produkcyjnej na działce nr. ew. gr. 552 w miejscowości Handzlówka w gminie Łańcut w powiecie łańcuckim.

IV. Opis przedmiotu zamówienia:

Cel zamówienia

Zamówienie jest prowadzone w ramach projektu pt. „Rozwój PJORO Sp. z o. o. poprzez rozszerzenie oferty firmy o stoły z innowacyjnym rodzajem blatu” realizowanego przez Zamawiającego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014 - 2020, Oś priorytetowa I. Konkurencyjna i innowacyjna gospodarka, Działanie: 1.4 Wsparcie MŚP, Poddziałanie: 1.4.1 Dotacje bezpośrednie.

Celem powyższego projektu jest wprowadzenie do oferty „PJORO” Sp. z o. o. nowego innowacyjnego na skalę europejską produktu w postaci stołu z blatem drewnianym ze sprężeniem oraz wzrost zatrudnienia w firmie wynikający z utworzenia 6 nowych miejsc pracy, poprzez budowę nowej hali produkcyjnej w miejscowości Handzlówka oraz zakup środków trwałych niezbędnych do uruchomienia produkcji nowego wyrobu.

Niniejsze postępowanie prowadzone jest zgodnie z zasadą konkurencyjności, określoną w Umowie o dofinansowanie projektu, Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020 oraz Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020 obowiązujących na dzień opublikowania zamówienia.

Treść zapytania jest dostępna na stronach:

www.bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl

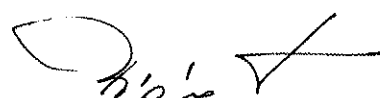
www.pjoro.pl

przy czym projekt budowlany oraz przedmiar dostępny jest wyłącznie na stronie Zamawiającego:

www.pjoro.pl

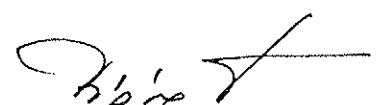
Przedmiot zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane związane z budową budynku hali produkcyjnej na działce nr. ew. gr. 552 w miejscowości Handzlówka w gminie Łańcut w powiecie łańcuckim,





- w szczególności w zakresie robót ogólnobudowlanych, instalacji elektrycznych, instalacji wod-kan, instalacji c.o.
2. Jako podstawowy dokument do sporządzenia oferty należy traktować niniejsze Zapytanie wraz ze wszystkimi dokumentami stanowiącymi załączniki do Zapytania.
 3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia niniejszego Zapytania stanowią załączniki: projekt budowlany (zał. nr 7) oraz przedmiar robót (zał. nr 8).
 4. Kody CPV:
 - 45213251-7 Roboty budowlane w zakresie zakładów przemysłowych.
 - 45000000-7 Roboty budowlane
 - 45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków
 - 45443000-4 Roboty elewacyjne
 - 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
 - 45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
 - 45421146-9 Instalowanie drzwi i okien
 - 45431100-8 Podłogi i posadzki
 - 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian
 - 45310000-3 Instalacyjne roboty elektryczne
 - 45311200-2 Roboty instalacji elektrycznych
 - 45330000-9 Roboty instalacyjne wodociągowe i sanitarne
 - 45442100-8 Roboty malarskie
 - 45450000-6 Roboty wykończeniowe
 5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
 6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
 7. Wykonawca podczas prowadzenia robót jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy uniemożliwiającego wejście osób trzecich na teren prowadzenia prac i zapewnienie właściwych warunków bezpieczeństwa dla osób korzystających z przyległych terenów.
 8. Ilekroć w treści Projektu budowlanego i Przedmiarze robót, stanowiących załącznik nr 7 i nr 8 do Zapytania Ofertowego, użyte są znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne, tj. zastosowanie innych materiałów i urządzeń niż podane w dokumentacji projektowej, pod warunkiem zapewnienia parametrów nie gorszych niż określone w dokumentacji (materiały i urządzenia równoważne, w sposób zgodny z zapisami Zapytaniu Ofertowym i jego załącznikami). Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne do opisywanych przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowany przez niego przedmiot zamówienia spełnia wymagania określone przez Zamawiającego oraz obowiązujące prawo.
 9. Zamawiający nie wprowadza zastrzeżenia o obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
 10. W przypadku powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcom, Zamawiający żąda wskazania w ofercie przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez Wykonawcę nazw (firm) podwykonawców.
 11. Zamawiający żąda, aby Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania zamówienia podał, o ile są mu już znane, nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi.
 12. Jeśli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca



samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

V. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny ich spełnienia:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy wykażą, że:

1) spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

1.1. posiadania wiedzy i doświadczenia;

Zamawiający uzna, że warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że należycie wykonał w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie przynajmniej jedno zamówienie, które spełniało łącznie następujące warunki:

- a) Wykonał przynajmniej jedną Inwestycję jako Generalny Wykonawca polegającą na budowie, rozbudowie lub przebudowie obiektu kubaturowego o konstrukcji stalowej powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 800 m². Pojęcia budowa, przebudowa oraz budynek będą rozumiane w znaczeniu nadanym im w ustawie z dnia 07.07.1994 Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r., Nr 243, poz. 1625 z póź. zm.) - zwanej dalej ustawą Prawo budowlane;
- b) Inwestycja została wykonana zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończona;
- c) Inwestycja obejmowała swoim zakresem wykonanie robót ogólnobudowlanych, instalacji sanitarnych, elektrycznych i c.o.

W celu wykazania (potwierdzenia) spełnienia warunku posiadania wiedzy i doświadczenia, Wykonawca złoży Zamawiającemu wykaz już wykonanych w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, robót budowlanych ze wskazaniem ich rodzaju i wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty np. Protokoły odbioru wykonanych robót. Wykaz należy sporządzić zgodnie ze wzorem określonym w Załączniku nr 3 do Zamówienia.

1.2. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;

Zamawiający uzna, że warunek jest spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, iż w wykonaniu niniejszego zamówienia uczestniczyć będzie zespół przynajmniej 3 osób spełniających łącznie wymagania w zakresie wykształcenia i doświadczenia zawodowego, posiadających kwalifikacje zawodowe, doświadczenie i uprawnienia w rozumieniu ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. nr 243, poz. 1623 ze zm.) lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniejszych regulacji oraz ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2001 r. nr 5, poz. 42 z późn. zm.) a w szczególności osób posiadających uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do kierowania robotami budowlanymi w specjalnościach:

- a) Kierownik Budowy posiadającym co najmniej 4-letnią praktykę zawodową w kierowaniu robotami budowlanymi oraz posiadającym aktualne uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń, wydane na podstawie aktualnie

- obowiązującej ustawy - Prawo budowlane lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane;
- b) Kierownik robót elektrycznych posiadającym aktualne uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane;
 - c) Kierownik robót sanitarnych posiadającym aktualne uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane.

W celu wykazania (potwierdzenia) spełniania warunku dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, Wykonawca złoży Zamawiającemu wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnego do wykonywania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz dodatkowo informacje o podstawie dysponowania każdą z tych osób. Wykaz należy sporządzić zgodnie z wzorem określonym w Załączniku nr 4 do Zamówienia. Zamieszczone w nim informacje w sposób bezsporny muszą potwierdzać spełnianie warunku, o którym mowa w dziale V ust. 1 pkt 1.2 Zapytania. Wraz z wykazem Wykonawca składa oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia budowlane - Załącznik nr 4a do Zamówienia.

1.3. Sytuacji ekonomicznej i finansowej;

Zamawiający uzna, iż Wykonawca wykazał spełnienie warunku dotyczącego sytuacji finansowej, jeżeli:

- a) Wykonawca przedłoży dowód ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż zaoferowana cena brutto,
lub
 - b) Wykonawca przedłoży informację z banku bądź kasy oszczędnościowo - kredytowej potwierdzającą wysokość posiadanych środków bądź zdolności kredytowej na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż zaoferowana cena brutto, wystawioną w ciągu 3 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
2. Z postępowania o udzielenie zamówienia zostaną wykluczeni Wykonawcy, którzy nie wykażą spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz Wykonawcy, wobec których wystąpią przesłanki wykluczenia. Z postępowania o udzielenie zamówienia zostaną również wykluczeni Wykonawcy, którzy:
- a) wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba że udział tych Wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji;
 - b) złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania;
 - c) nie złożyli wyjaśnień, o ile byli do nich wzywani przez Zamawiającego;
3. W przypadku Wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie zamówienia:
- a) dokumenty będące załącznikami do oferty muszą być złożone przez każdego z Wykonawców składających ofertę wspólną,
 - b) w zakresie warunku określonego w dziale V ust. 1 pkt. 1.1. - spełniać musi co najmniej jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia,

- c) W zakresie warunku określonego w dziale V ust. 1 pkt. 1.2. oraz 1.3. - oceniany będzie łączny potencjał Wykonawców.

Uwaga !

Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla Wykonawcy. Kopie dokumentów dotyczące podmiotu, na potencjał którego powołuje się Wykonawca muszą być poświadczane za zgodność z oryginałem, przez podmiot którego dotyczą.

Wykonawca, który powołuje się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, powinien jasno określić w zakresie jakich warunków powołuje się na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia i wymienić w sposób jednoznaczny te podmioty.

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia, zdolnościach finansowych lub ekonomicznych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków.

Wykaz podmiotów, na których potencjał powołuje się Wykonawca należy sporządzić zgodnie ze wzorem określonym w Załączniku 4b do Zamówienia.

Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, odpowiada solidarnie z Wykonawcą za szkodę Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nie udostępnienie zasobów nie ponosi winy.

VI. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie (waga):

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami i ich znaczeniem.

Lp.	Kryterium (symbol)	Waga kryterium
1	Cena (C)	75%
2	Okres gwarancji (G)	25%

VII. Opis sposobu przyznawania punktacji za spełnienie danego kryterium oceny oferty:

Kryterium: C - Cena (waga 75%):

1. Punkty w przedmiotowym kryterium zostaną przyznane na podstawie ceny podanej w formularzu oferty (cena oferty).
2. Opis sposobu obliczenia ceny oferty:
 - 1) Wynagrodzenie Wykonawcy - zwane w dalszej części Zapytania również „ceną oferty” - jest wynagrodzeniem ryczałtowym z tytułu wykonania całego zamówienia i stanowi cenę w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (Dz.U. poz. 915).
 - 2) Należy podać cenę oferty jako jedną kwotę zawierającą w sobie wynagrodzenie z tytułu wszystkich prac objętych przedmiotem zamówienia. Ewentualne wyszczególnienia cen za poszczególne rodzaje prac objętych zamówieniem, obok podanej ceny oferty, stanowić będzie dodatkową niewymagalną informację do oferty.
 - 3) Cenę oferty Wykonawca ustali na podstawie projektu budowlanego (zał. nr 7 do zapytania ofertowego), na podstawie przedmiaru robót (zał. nr 8 do zapytania ofertowego) i po doliczeniu obowiązującego podatku VAT.

- 4) Cenę należy podać w złotych polskich. Cenę można podać maksymalnie z dokładnością do 1 grosza (jednej setnej złotego).
 - 5) Zamawiający zastrzega możliwość negocjowania warunków zamówienia w celu doprowadzenia do polepszenia warunków, głównie ceny.
 - 6) W przypadku złożenia w niniejszym postępowaniu oferty wykonawcy zagranicznego nie zobowiązanego do zapłaty w Polsce podatku VAT z tytułu wykonania zamówienia stanowiącego przedmiot niniejszego postępowania - w celu zapewnienia możliwości porównania cen oferowanych przez wykonawców krajowych z cenami wykonawców zagranicznych - porównaniu cen, o którym mowa w ust. 3 niniejszego działu podlegać będzie kwota netto (wynagrodzenie z tytułu wykonania całego zamówienia netto bez podatku VAT). Kursem walutowym, zastosowanym do przeliczenia kwoty wyrażonej w innej walucie na PLN, będzie kurs opublikowany przez Narodowy Bank Polski, z dnia otwarcia ofert.
3. W ramach przedmiotowego kryterium Zamawiający dokona oceny ofert na podstawie wyniku uzyskanej liczby punktów za kryterium „Cena” wliczonych w oparciu o wzór:

$$C = \text{Cena oferty najniższej} / \text{Cena oferty rozpatrywanej} \times 75 = \text{liczba punktów}$$

4. Maksymalna liczba punktów do zdobycia w ramach kryterium „Cena” to 75 pkt.

Kryterium G - Okres gwarancji (waga 25%)

1. Punkty w przedmiotowym kryterium zostaną przyznane na podstawie liczby miesięcy udzielonej gwarancji, podanych w formularzu oferty.
2. Oferta zawierająca okres gwarancji na 60 miesięcy otrzyma 25 punktów. Punkty w danej kategorii dla pozostałych ofert zostaną przyznane wedle poniższego wzoru:

$$G = GO / 60 \times 25 = \text{liczba punktów}$$

gdzie:

G - punkty przyznane za zadeklarowany okres gwarancji na roboty budowlane. **Deklarowany okres gwarancji nie może być krótszy niż 36 miesięcy**, natomiast najdłuższy oceniany to 60 miesięcy. W przypadku zadeklarowania dłuższego okresu gwarancji niż 60 miesięcy Wykonawca/Oferent otrzyma maksymalną ilość punktów.

GO - okres gwarancji rozpatrywanej oferty

3. Maksymalna liczba punktów do zdobycia w ramach kryterium: 25 pkt.
4. Liczba przyznanych punktów zostanie zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku.
5. **Brak deklaracji okresu gwarancji w formularzu ofertowym, bądź jego określenie poniżej wymaganego minimum, tj. 36 miesięcy skutkować będzie odrzuceniem oferty.**
6. Deklaracja udzielonego okresu gwarancji powinna być podana w pełnych miesiącach.

Punkty przyznane w kryterium „Cena” oraz kryterium „Okres gwarancji” zostaną do siebie dodane. Maksymalna ilość punktów do zdobycia w ramach wszystkich kryteriów wynosi 100 pkt. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom zawartym w zapytaniu ofertowym i uzyskała największą sumaryczną liczbę punktów według wzoru:

$$\Sigma = C + G$$

gdzie:

Σ - łączna suma przyznanych punktów

C - liczba punktów przyznana w kryterium „Cena”

G - liczba punktów przyznana w kryterium „Okres gwarancji”.

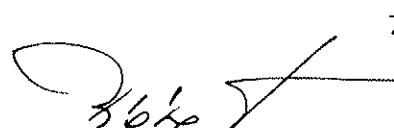
W przypadku uzyskania kilku ofert o takiej samej liczbie punktów czynnikiem decydującym będzie cena.

VIII. Termin i miejsce składania oraz otwarcia ofert:

1. Oferta powinna zostać dostarczona na adres: **PJORO Sp. z o. o. Handzlówka 111, 37-123 Handzlówka (Fabryka Mebli PJORO Sp. z o. o.)**
2. Oferta powinna wpłynąć do dnia **30.06.2017 r. do godziny 15.30**. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane i niezwłocznie zostaną zwrócone Wykonawcom. Przez złożenie oferty w wyznaczonym terminie należy rozumieć dostarczenie Zamawiającemu oferty do wyżej wskazanego miejsca przed upływem terminu.
3. Wykonawca może przed terminem składania ofert zmienić, uzupełnić lub wycofać swoją ofertę. Zmiany lub wycofanie oferty są skuteczne tylko w przypadku, gdy zostały złożone przed upływem terminu składania ofert.
4. Termin otwarcia ofert: 30.06.2017 r. godzina 16.00
5. Miejsce otwarcia ofert: Handzlówka 111, 37-123 Handzlówka (Fabryka Mebli PJORO Sp. z o. o.)
6. Otwarcie ofert jest jawne dla oferentów.
7. Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert, zmodyfikować treść niniejszego zapytania. Dokonane w ten sposób modyfikacje Zamawiający publikuje na stronie internetowej na której udostępnił niniejsze zapytanie. Wykonawcy są związani wyjaśnieniami Zamawiającego od momentu ich publikacji na stronie www. Wykonawcy zobowiązani są śledzić informacje publikowane na stronie www Zamawiającego oraz w Bazie Konkurencyjności. Modyfikacje zapytania ofertowego są każdorazowo wiążące dla Oferentów.
8. Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert z uwzględnieniem czasu niezbędnego do wprowadzenia w ofertach zmian wynikających z modyfikacji treści niniejszego zapytania. O przedłużeniu terminu składania ofert informuje poprzez zamieszczenie odpowiedniej informacji na stronie internetowej na której udostępnił niniejsze zapytanie.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:
 - 1) zakończenia postępowania bez dokonywania wyboru Wykonawcy;
 - 2) unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.
10. W przypadkach, o których mowa w ust 9. powyżej, Oferentowi nie przysługują w stosunku do Zamawiającego żadne roszczenia odszkodowawcze.

IX. Informacja na temat formy składania ofert:

1. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę, nie dopuszcza się złożenia oferty wariantowej. W przypadku złożenia przez Wykonawcę więcej niż jednej oferty wszystkie jego oferty zostaną odrzucone.
2. Oferta musi zawierać poprawnie wypełniony formularz ofertowy (załącznik nr 1 do Zapytania) zawierający m.in.
 - 1) Nazwę i adres Oferenta/Wykonawcy,
 - 2) Cenę ryczałtową netto, kwotę podatku Vat, cenę ryczałtową brutto,
 - 3) Termin realizacji,
 - 4) Termin związania z ofertą - 30 dni, bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert,
 - 5) Termin gwarancji - na roboty budowlane,



7

3. Jeżeli Wykonawca przewiduje powierzenie części oferowanego zamówienia podwykonawcy, oferta musi zawierać oświadczenie Wykonawcy o wskazaniu części zamówienia, którą Wykonawca przewiduje powierzyć podwykonawcy lub podwykonawcom. Za działania i zaniechania ewentualnego podwykonawcy związane z wykonywaniem niniejszego zamówienia Wykonawca odpowiada względem Zamawiającego jak za własne. Oświadczenie o wskazaniu części zamówienia, którą Wykonawca przewiduje powierzyć podwykonawcy lub podwykonawcom należy podać według wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do Zamówienia. Warunki wykonywania zamówienia przez podwykonawców określa wzór umowy stanowiący Załącznik 6 do Zapytania ofertowego.
4. Jeżeli Wykonawca w złożonej ofercie podaje informacje stanowiące tajemnice przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji” - i chce, aby wskazane informacje nie podlegały ujawnieniu osobom trzecim, powinien nie później niż w terminie składania ofert zastrzec, że nie mogą być one udostępnione oraz wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Zastrzeżenie Wykonawcy nie może dotyczyć informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jak też nie mogą dotyczyć nazwy Wykonawcy (firmy), jego adresu oraz oferowanej ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji.
5. Dokumenty wymagane na podstawie działu V Zapytania należy załączyć wraz z ofertą.
6. W przypadku oferty wspólnej, wraz z ofertą należy dodatkowo załączyć pełnomocnictwo wskazujące osobę reprezentującą Wykonawców w niniejszym postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia albo pełnomocnictwo do reprezentowania w niniejszym postępowaniu wraz z uprawnieniem do zawarcia umowy o wykonanie niniejszego zamówienia.
7. Ofertę oraz wymagane na podstawie zapytania dokumenty (składane wraz z ofertą), należy złożyć, pod rygorem nieważności na piśmie.
8. Dokumenty wymagane na podstawie działu V Zapytania składa się jako oryginały lub kserokopie. Na dokumencie przedkładanym jako kserokopia, Wykonawca składa na piśmie oświadczenie o treści według następującego wzoru „za zgodność z oryginałem”. Oświadczenie o zgodności z oryginałem musi odnosić się do każdej strony przedkładanej kserokopii.
9. Składane w ofercie oświadczenia Wykonawcy oraz ewentualne potwierdzenia „za zgodność z oryginałem” kserokopii dokumentów muszą być podpisane przez osobę lub osoby reprezentujące Wykonawcę w zakresie zaciągania zobowiązań objętych przedmiotem składanej oferty. Jeżeli upoważnienie do reprezentowania Wykonawcy nie wynika z dokumentu rejestrowego (Wypis z KRS/CEIDG), do oferty należy załączyć dokument upoważnienia do reprezentowania Wykonawcy (pełnomocnictwo).
10. Jeżeli dokumenty, o których mowa w dziale V Zapytania sporządzone są w języku innym niż polski, należy do nich dołączyć ich tłumaczenie na język polski z poświadczeniem tłumaczenia. Wystarczające będzie poświadczenie tłumaczenia dokonane przez Wykonawcę.
11. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
12. Oferta powinna być napisana czytelnie, pismem utrwalonym na papierze w sposób trudnościeryalny.
13. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane i datowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.
14. Oferta powinna być zszyta lub spięta w sposób trwały (np. zbindowana), a te jej strony, które są zapisane treścią, ponumerowane i podpisane przez osoby upoważnione.
15. Wykonawca powinien umieścić ofertę w opakowaniu (koperce wewnętrznej) z oznaczeniem nazwy zamówienia i adresu Wykonawcy.

16. Jeżeli oferta, stosownie do postanowień ust. 4 niniejszego działu, zawiera informacje stanowiące tajemnice przedsiębiorstwa zaleca się, aby informacje te zostały umieszczone w osobnym opakowaniu (kopercie) zatytułowanej „Informacje objęte tajemnicą przedsiębiorstwa”.
17. Opakowanie (koperta), o której mowa w ust. 16 niniejszego działu wraz z zawartością umieszcza się w odrębnym opakowaniu (koperta zewnętrzna).
18. Koperta zewnętrzna podlega następującemu oznaczeniu:

PJORO Sp. z o. o.

Handzlówka 111

37-123 Handzlówka

Oferta w odpowiedzi na zapytanie ofertowe nr 8/2017/PJ/1.4.1/RPOWP

Nie otwierać przed godziną 16.00 dnia 30.06.2017

19. Koperta zewnętrzna, w której jest składana oferta musi być zamknięta (zaklejona).

X. Termin i miejsce realizacji zamówienia:

Termin realizacji zamówienia: Wykonanie całego zamówienia musi nastąpić w terminie do **30.11.2017 r.** Za termin ukończenia realizacji zamówienia uważa się dzień podpisania bez zastrzeżeń protokołu końcowego robót.

Miejsce realizacji zamówienia:

Polska, województwo podkarpackie, powiat łańcucki, gmina Łańcut, Miejscowość: Handzlówka 111, 37-123 Handzlówka.

Termin związania ofertą: 30 dni od ostatecznego terminu składania ofert.

XI. Informacja na temat zakazu powiązań osobowych lub kapitałowych:

1. W celu uniknięcia konfliktu interesów zamówienie nie może być udzielone podmiotom powiązanych osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- 1) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- 2) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,
- 3) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- 4) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

2. Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty oświadczenie o braku w/w powiązań według wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszego Zapytania ofertowego.

3. W przypadku złożenia oferty przez Wykonawcę powiązanego osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym, zostanie on wykluczony z udziału w postępowaniu ofertowym.

XII. Określenie warunków istotnych zmian umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia:

1. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i będą mogły dotyczyć tylko i wyłącznie zmian wynikających z niżej wymienionych powodów:

- 1) Zachodzić będzie konieczność wykonania zamówień nie objętych Umową, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej do przewidzenia a wykonanie zamówień objętych Umową będzie uzależnione od uprzedniego wykonania zamówień nieobjętych Umową;
- 2) Zachodzić będzie konieczność wykonania robót dodatkowych, prac zamiennych lub zastosowania materiałów zamiennych;
- 3) Niezawinionej przez Wykonawcę zwłoki Zamawiającego w przekazaniu Wykonawcy Terenu budowy i dokumentów, od których uzależniona jest możliwość wykonania obowiązków nałożonych Umową na Wykonawcę lub Zamawiającego oraz zwłoki Zamawiającego w przystąpieniu do dokonania odbiorów;
- 4) Wstrzymania przez Zamawiającego lub organy administracji publicznej (w tym orzeczeniem sądu) prac objętych Umową, w szczególności z powodu zagrożenia życia lub zdrowia na budowie - o czas wstrzymania prac;
- 5) Opóźnień i niedotrzymania terminów spowodowanych wystąpieniem Siły wyższej.

XIII. Informacja o możliwości składania ofert częściowych:

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

XIV. Informacja o planowanych zamówieniach uzupełniających:

Zamawiający nie przewiduje udzielania dotychczasowemu Wykonawcy zamówień uzupełniających.

XV. Informacja o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.

1. Osobami upoważnionymi do kontaktu z Oferentami są:
 - a) Bartłomiej Drzewi, telefon: 600 257 091 (w sprawach budowlanych dotyczących przedmiotu zamówienia),
 - b) Andrzej Pióro, telefon: 602 467 415 (w pozostałych sprawach dotyczących przedmiotu zamówienia)
2. Odpowiedzi na pytania Wykonawców, dotyczące przedmiotu zamówienia, udzielane będą drogą elektroniczną poprzez:
 - a) publikację pytań i odpowiedzi na stronie internetowej Zamawiającego: www.pjoro.pl, oraz przesłanie odpowiedzi na adres poczty elektronicznej, z której wysłane zostało zapytanie,
 - b) publikację pytań i odpowiedzi w Bazie Konkurencyjności,
3. Zapytania w sprawie niniejszego zapytania można składać wyłącznie pisemnie za pośrednictwem poczty elektronicznej na następujące adresy:
 - a) projektydrzewi@gmail.com (w sprawach budowlanych dotyczących przedmiotu zamówienia),
 - b) info@pjoro.pl (w pozostałych sprawach dotyczących przedmiotu zamówienia).
4. Zamawiający zastrzega, że odpowiedzi zostaną udzielone na pytania, które wpłynęły nie później niż 5 dni kalendarzowych przed upływem terminu składania ofert. Pytanie nadesłane po terminie pozostaną bez rozpatrzenia. Ewentualne przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienia. Odpowiedzi na przesłane zapytania zostaną udzielone przez Zamawiającego najpóźniej na 3 dni przed ostatecznym terminem składania ofert.
5. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekaze Oferentowi, który złożył zapytanie oraz Oferentom, którzy nadesłali oferty przed publikacją pytań, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieści odpowiedzi na stronie internetowej, na której udostępnił niniejsze zapytanie.

6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do nieudzielenia odpowiedzi na pytania przekazane mu w sposób inny niż opisany powyżej, W szczególności Zamawiający nie odpowiada na pytania za pośrednictwem telefonu.

XVI. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, przed zawarciem umowy zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny oferty.
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Zabezpieczenie może być wniesione w następujących formach:
 - 1) pieniądzu (w tym w formie zabezpieczenia na lokatach);
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. nr 109, poz. 1158 ze zm.)
4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.
5. Gwarancja bankowa, gwarancja ubezpieczeniowa, poręczenie bankowe oraz poręczenia innych instytucji winny zostać złożone w formie oryginalnego dokumentu. Dokument zabezpieczenia powinien być wystawiony na Zamawiającego, mieć formę oświadczenia bezwarunkowego, nieodwołalnego i płatnego na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego.
6. W trakcie realizacji umowy, za zgodą Zamawiającego, Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w ust. 3 niniejszego działu.
7. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
8. Zamawiający zwraca 70% zabezpieczenia wniesionego w pieniądzu w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane (bez usterek).
9. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady wynosi 30% wysokości zabezpieczenia. Kwota ta jest zwracana nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi.

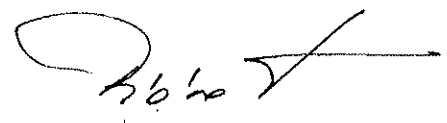
XVII. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty o:
 - 1) wyborze najkorzystniejszej oferty podając nazwę (firmę), albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano i uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy) albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom.
 - 2) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
 - 3) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieści informacje, o których mowa w ust. 1 pkt 1. również na swojej stronie internetowej - www.pjoro.pl oraz w Bazie Konkurencyjności - www.bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl
3. Zamawiający wezwie do zawarcia umowy o wykonanie zamówienia tego Wykonawcę, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą.

4. Wzór umowy o wykonanie zamówienia przygotowuje Zamawiający.
5. W wezwaniu do zawarcia umowy zostanie określony termin zawarcia umowy.
6. Zamawiający zaakceptuje przekazany mu przez Wykonawcę harmonogram, o którym mowa w ust. 6 niniejszego działu (zwany dalej „Harmonogramem”), jeżeli Wykonawca uwzględni w nim następujące okoliczności:
 - 1) Harmonogram będzie wyszczególniał terminy, rodzaje i wartości wykonania poszczególnych robót budowlanych z podziałem na cykle miesięczne (miesiąc kalendarzowy lub inny okres trwający nieprzerwanie 30 dni). Każdy cykl miesięczny będzie wskazywał, jakie roboty budowlane zostaną w tym cyklu wykonane;
 - 2) Harmonogram będzie sporządzony z podziałem na koszty kwalifikowane i koszty nie związane z projektem. Wymagane informacje odnośnie kosztów kwalifikowanych w projekcie, niezbędnych do sporządzenia harmonogramu przekazane zostaną wybranemu w wyniku rozstrzygnięcia zapytania Wykonawcy;
 - 3) Treść Harmonogramu pozwoli na wykonywanie Umowy w sposób zgodny z treścią Wzoru umowy.
7. Jeżeli umowę ma podpisać osoba lub osoby reprezentujące Wykonawcę inne niż osoby podpisujące ofertę, Wykonawca najpóźniej w dniu wyznaczonym na zawarcie z nim umowy, przed jej podpisaniem, przekaze Zamawiającemu pełnomocnictwo upoważniające wskazane osoby do zawarcia umowy. Przedłożenie pełnomocnictwa nie jest wymagane, jeżeli upoważnienie do zawarcia (podpisania) umowy przez wskazane osoby wynika z dokumentów rejestrowych Oferenta.
8. Jeżeli umowa będzie podpisana z Wykonawcami na podstawie złożonej przez nich oferty wspólnej, Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania przedstawienia umowy regulującej zakres współpracy podmiotów występujących wspólnie.
9. Z zastrzeżeniem postanowień niniejszego działu Zamawiający nie przewiduje żadnych szczególnych formalności w celu zawarcia umowy, za wyjątkiem aktualizacji osoby kierownika budowy.

XVIII. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy

1. Zobowiązania Wykonawcy dotyczące przedmiotu zamówienia zawarte w treści złożonej oferty zostaną uwzględnione w przyszłej umowie o wykonanie zapytania ofertowego. Istotne warunki na jakich będzie wykonane zamówienie (przyszłe zobowiązania Wykonawcy i Zamawiającego) określa załącznik nr 6 do niniejszego Zapytania (wzór umowy).
2. Postanowienia dotyczące wykonania umowy zawarte w ofercie nie mogą być sprzeczne z postanowieniami Zapytania oraz postanowieniami wzoru umowy (załącznik nr 6 do niniejszego Zapytania). W szczególności złożona oferta nie może naruszać (zawierać) postanowień mniej korzystnych dla Zamawiającego w zakresie następujących postanowień:
 - 1) minimalny termin udzielonej gwarancji na roboty ogólnobudowlane (wraz z wbudowanymi urządzeniami i materiałami) nie może być krótszy niż 36 miesięcy, licząc od daty dokonania odbioru końcowego. W przypadku urządzeń zamontowanych w trakcie wykonywania robót, okres gwarancji jest zgodny z okresem udzielonym przez producenta danego urządzenia.
 - 2) w ramach udzielonej gwarancji Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wszelkich wad, jakie wystąpią w okresie trwania gwarancji. Działania powyższe Wykonawca podejmie przy wykorzystaniu odpowiedniego personelu fachowego, w tym bezpłatnego dostarczenia materiałów i innych elementów niezbędnych do usuwania wad i utrzymania gwarancji;
 - 3) świadczenie usług gwarancyjnych nastąpi z uwzględnieniem następujących postanowień:
 - a) czas wykonania naprawy od chwili otrzymania zgłoszenia - nie więcej niż 7 dni (za zgodą Zamawiającego w uzasadnionym przypadku termin ten może ulec wydłużeniu).
 - b) stwierdzone wady wymagające natychmiastowego usunięcia przez Wykonawcę, takie jak np. zalanie pomieszczeń, brak wody, energii cieplnej lub elektrycznej w całym budynku, wynikające z uszkodzenia instalacji, winny być usunięte w ciągu 48 godzin, inne wady (np.





instalacji wodociągowej, gazowej, kanalizacyjnej i in.) winny być usunięte w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty otrzymania od Zamawiającego wezwania do ich usunięcia chyba, że w tym terminie usunięcie wad nie będzie możliwe, a Strony ustalą inny termin ich usunięcia. W przypadku ustalenia innego terminu usunięcia wady, Wykonawca zobowiązany jest jednak do dokonania niezwłocznie stosownych prac zabezpieczających przed powiększeniem szkód z tytułu wady.

- 4) wykonanie naprawy Wykonawca niezwłocznie zgłosi Zamawiającemu w formie pisemnej.
- 5) szczegółowe warunki gwarancji określa karta gwarancyjna stanowiąca załącznik do umowy.

XIX. Załączniki

- Załącznik nr 1 - Formularz oferty - wzór
- Załącznik nr 2 - Oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych - wzór
- Załącznik nr 3 - Wykaz wykonanych robót budowlanych
- Załącznik nr 4 - Wykaz osób przewidzianych do realizacji zamówienia
- Załącznik nr 4a - Oświadczenie w zakresie posiadanych uprawnień
- Załącznik nr 4b - Zobowiązanie innych podmiotów do oddania do dyspozycji
- Załącznik nr 5 - Wykaz robót proponowanych do realizacji przez podwykonawców
- Załącznik nr 6 - Wzór umowy
- Załącznik nr 7 - Projekt budowlany
- Załącznik nr 8 - Przedmiar robót

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Andrzej Płota

PJORO Sp. z o.o.
ul. Okulickiego 18, 35-206 Rzeszów
tel./fax 17 226 41 16
NIP 6170067794, REGON 181165321